



Communiquer sur les réseaux sociaux

mardi 29 août 2017

## Paroles d'agents : "Sur Instagram, nous véhiculons l'image du Paris magique", Anne-Constance Delourme



Implantée au sein des quartiers historiques les plus chics de Paris, l'agence immobilière **Varenne** est particulièrement active sur le web. Depuis 2011, elle partage notamment ses coups de cœurs sur Instagram. Un média qui lui a permis de renforcer sa notoriété auprès de sa cible : les acquéreurs et les investisseurs aisés.

Facebook, Pinterest et Instagram n'ont plus de secret pour l'agence Varenne, qui vient

de fêter ses 25 ans ! Située au cœur de Paris, avec trois bureaux dans le 6<sup>e</sup>, 7<sup>e</sup> et 8<sup>e</sup> arrondissement, l'agence immobilière investit massivement dans les réseaux sociaux pour valoriser son expertise en matière d'immobilier de prestige. Mais pas que... « *Instagram est un vecteur de communication original, qui nous permet de ne pas parler que de ce sujet* », explique Anne-Constance Delourme, responsable communication de l'agence, qui s'adresse à une cible d'acquéreurs fortunés, souvent étrangers. Avec l'aide d'un prestataire spécialisé dans le community management, dont elle souhaite taire le nom, la jeune femme publie du contenu plusieurs fois par mois sur le réseau social dédié aux photos, tantôt pour valoriser les caractéristiques d'un bien, s'extasier devant un détail architectural typiquement parisien, partager un coup de cœur artistique, tantôt pour présenter son équipe, composée d'une vingtaine de personnes, et introduire ses nouvelles recrues.

### Des contenus valorisant l'élégance parisienne

On l'aura compris : les images publiées sur le compte Instagram de Varenne ne doivent rien au hasard. « *Notre stratégie est étudiée : les contenus que nous partageons correspondent exactement à notre positionnement et à l'image que nous souhaitons véhiculer* », explique Anne-Constance Delourme. A chaque publication, l'agence s'attache ainsi à asseoir sa notoriété dans le domaine du luxe. « *Notre volonté est d'élargir nos centres d'intérêts à d'autres domaines tels que la décoration, l'artisanat, un Paris magique...* », confirme-t-elle. Résultat : sur son compte Instagram (et contrairement à son mur Facebook), il est ainsi plus probable de voir des illustrations d'artistes ou des photos vantant l'élégance parisienne que des annonces immobilières standard. En d'autres termes, tout est ainsi mis en œuvre pour inviter les internautes à se laisser porter par la magie parisienne, jusqu'à la punchline de l'agence « Vos rêves ont une adresse ». La recette semble fonctionner : quatre ans après avoir été lancé, le compte Instagram de l'agence est suivi par près de 5000 abonnés.

Par Pascaline David

### A lire aussi:

- Paroles d'agents : "Facebook Live accélère le cycle d'une vente", Alain Montaut
- Paroles d'agents : "Avec MyPassPro, nous multiplions notre présence sur les réseaux sociaux", Laurence Defabri

**avendre alouer.fr**

Campagnes publicitaires et d'emails reciblées : faites savoir à nos internautes que vous avez le bien qu'ils recherchent !

[En savoir +](#)

### Le Top 10 des offres d'emploi les plus cliquées de la semaine

- **Négociateur / négociatrice en CDI**  
Stéphane Plaza Immobilier Pontoise (95)
- **Directeur Adjoint de Programmes Immobiliers (H/F)**  
KAUFMAN & BROAD Neuilly-sur-Seine (92)
- **Gestionnaire immobilier (H/F)**  
Tayo Gestion Epone (78)
- **Consultant senior en Transaction Management (H/F)**  
JLL Paris 8e (75)
- **Commercial sédentaire B2B - 50 000 €/an (H/F)**  
MeilleursAgents Paris 2e (75)
- **Directeur agence immobilière (H/F)**  
Synchrone Conseil Paris 14e (75)
- **Négociateur Immobilier Transactions (H/F)**  
Vaneau Paris (75)
- **Consultant Responsable Secteur (H/F)**  
Siège Guy Hoquet Gentilly (94)
- **Négociateur en Immobilier d'Entreprises (H/F)**  
Blot Immobilier Malakoff (92)
- **Conseiller (ère) Location Gestion**  
Solvimo Massy (91)

### Le Top 5 des formations les plus cliquées de la semaine

- **La transaction immobilière**  
Ecole Supérieure de l'Immobilier
- **Point annuel en droit immobilier**  
Comundi
- **Les bases du droit immobilier**  
Francis Lefebvre Formation
- **Loi ALUR et logement social**  
Comundi
- **Maîtriser la pratique de la fiscalité immobilière**  
Francis Lefebvre Formation

### Les fiches annuaires correspondantes